

DECISION DE LA PRESIDENTE

Département de l'Ardèche – Arrondissement de Privas

DECISION N° 028_20_DP_CAPCA

**OBJET : PÔLE D'ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE A PRIVAS :
ACTUALISATION DE L'AVANT-PROJET DEFINITIF ET DEMANDE
DE FINANCEMENT**

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2122-17 et L 5211-2,
- Vu l'ordonnance n° 2020-391 du 1er avril 2020 visant à assurer la continuité du fonctionnement des institutions locales et de l'exercice des compétences des collectivités territoriales et des établissements publics locaux afin de faire face à l'épidémie de covid-19, article 1, II,
- Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,
- Vu l'arrêté préfectoral n°07-2019-03-27-001 du 27 mars 2019 portant approbation des statuts de la Communauté d'Agglomération Privas centre Ardèche,
- Vu la délibération du Conseil communautaire n°2017-12-06/248 du 6 décembre 2017 adoptant la nouvelle stratégie de développement économique 2018/2021,
- Vu la délibération du Conseil communautaire n°2019-11-27/217 portant validation de l'avant-projet définitif pour la restructuration du pôle d'économie sociale et solidaire sur la commune de Privas,
- Vu le Contrat de Ruralité signé avec l'État le 6 janvier 2017,
- Vu l'attribution de subvention de l'Etat d'un montant de 150 789,84 € au titre de la dotation de soutien à l'investissement local 2019 en date du 16 décembre 2019,
- Vu le Contrat Ambition Région signé avec la Région Auvergne-Rhône-Alpes le 8 décembre 2017 et son avenant en date du 24 décembre 2019,
- Vu le dispositif d'aide du Département de l'Ardèche PASS TERRITOIRES,

Après information du Bureau réuni le 22 avril 2020 en audioconférence.

Considérant ce qui suit :

La Communauté d'Agglomération Privas Centre Ardèche conduit une importante opération d'aménagement d'un pôle d'économie sociale et solidaire sur la commune de Privas afin de conforter et développer l'activité de la Ressourcerie Trimaran et de la SCIC d'Ardèche et de saisons.

L'avant-projet définitif validé par le Conseil communautaire le 27 novembre 2019 a arrêté un montant de travaux à la somme de 571 610 € HT. L'estimation avait été effectuée sous réserve du rapport d'étude géotechnique à intervenir, dont les conclusions nécessitent de majorer de 5 000 € l'enveloppe dédiée aux travaux sur le lot 2 (maçonnerie-gros œuvre).

Compte tenu des résultats de l'étude géotechnique, le plan de financement prévisionnel, dont le montant en dépenses s'élevait précédemment à 995 825 €, doit être actualisé ainsi que suit :

Dépense	Montants HT	Recettes	Montants HT	
Acquisitions foncières	350 000 €	Etat : DETR	150 789,8 €	Acquis
Travaux d'aménagement	576 610 €	Région : Contrat Ambition Région	276 371 €	Acquis
Maîtrise d'œuvre	49 800 €	Département : PASS Territoires	140 000 €	En instance
Frais annexes / divers inclus	24 415 €	CAPCA	433 664,2 €	
TOTAL	1 000 825 €		1 000 825 €	

La Présidente de la Communauté d'Agglomération Privas Centre Ardèche :

- **Actualise** à 576 610 € HT le montant de travaux pour la réhabilitation du pôle d'économie sociale et solidaire en phase d'avant-projet définitif, selon estimatif ci-après annexé,
- **Effectuera** toutes démarches utiles pour le financement de l'opération de restructuration d'un pôle d'économie sociale et solidaire à Privas en vue de l'obtention d'une subvention du Département de l'Ardèche au titre du dispositif PASS TERRITOIRES 2020.

A Privas, le 30/04/2020

Par délégation du conseil communautaire,
En l'absence de la Présidente,
En l'absence du 1^{er} Vice-Président,
Le 2^{ème} Vice-Président,
Yann VIVAT




Ainsi fait et décidé les, jour, mois et an susdits.
Certifié conforme au registre des délibérations.

Date de publication de la présente décision : 04/05/2020 (publication sur www.privas-centre-ardeche.fr)

**MAITRE D'OUVRAGE:**

CAPCA

1 Rue Serre du Serret

0700 PRIVAS

**Restructuration du Pole ESS à PRIVAS**

RESSOURCERIE Chemin de Chamaras 07000 PRIVAS

D'ARDECHE ET DE SAISON Chemin de Chamaras 07000 PRIVAS

**ESTIMATION APD
en date du 18-11-2019**

N°	DESIGNATION DES LOTS	MONTANT en € HT
Lot 01	DESAMIANTAGE	55 000,00 €
Lot 02	MACONNERIE - GROS-CŒUVRE	85 000,00 €
Lot 03	CHARPENTE METALLIQUE	63 000,00 €
Lot 04	COUVERTURE - BARDAGE METALLIQUE	170 000,00 €
Lot 05	MENUISERIES INTERIEURES BOIS	5 500,00 €
Lot 06	MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - SERRURERIE	118 000,00 €
Lot 07	PLATRERIE - PEINTURE - FAUX-PLAFONDS	19 000,00 €
Lot 08	CARRELAGES - FAIENCES - SOLS SOUPLES	3 500,00 €
Lot 09	ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES	57 610,00 €
Lot 10	CHAUFFAGE - PLOMBERIE - VMC	
Lot 11	CHAMBRE FROIDE	
TOTAL ESTIMATION APD en € HT		576 610,00 €

Etablissement de l'estimation APD ne prend pas en compte :*Hors dimensionnement des ouvrages structurels en béton armé et renfort charpente métallique**Hors remarques RICT et CSPA**Hors honoraires de l'équipe de maîtrise d'œuvre*